ROMANIA
CONSILIUL LOCAL FLAMANZI
JUDETUL BOTOSANI

HOTARARE
Privind aprobarea incheierii Actului Aditional nr. 9 la Contractul de închiriere nr. 92/22.12.2009

Consiliul Local al Oraşului Flămânzi, judeţul Botoşani, întrunit în şedinţă ordinara, astăzi 31.07.2019,

Analizand expunerea de motive prezentata de dl. primar Oloeriu Dan privind aprobarea incheierii Actului Aditional nr. 9 la contractul de închiriere nr. 92/22.12.2009 incheiat cu S.C. Local Servicii S.R.L., raportul de specialitate al compartimentului financiar-contabil si avizul Comisiei Economice din cadrul Consiliului Local Flamanzi,

Având în vedere:

- Contractul de închiriere nr. 92/22.12.2009;
- Actul aditional nr. 1/20.10.2012 la contractul de închiriere nr. 92/22.12.2009;
- Actul aditional nr. 2/23.12.2012 la contractul de închiriere nr. 92/22.12.2009;
- Actul aditional nr. 3/15.10.2014 la contractul de închiriere nr. 92/22.12.2009;
- Actul aditional nr. 4/01.07.2015 la contractul de închiriere nr. 92/22.12.2009;
- Actul aditional nr. 5/23.12.2015 la contractul de închiriere nr. 92/22.12.2009;
- Actul aditional nr. 6/28.12.2017 la contractul de închiriere nr. 92/22.12.2009;
- Actul aditional nr. 7/12.11.2018 la contractul de închiriere nr. 92/22.12.2009;
- Actul aditional nr. 8/01.07.2019 la contractul de închiriere nr. 92/22.12.2009
- Adresa nr. 37/03.07.2019 de la SC LOCAL SERVICII SRL inregistrata la sediul Primariei orasului Flamanzi cu nr. 17.002/03.07.2019,

In conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare,

In baza prevederilor art. 129 alin. (2) lit. d) coroborat cu art. 129 alin. (6) lit. b) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

In temeiul art. 139 alin. (1) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTARASTE:

Art. 1. Aproba incheierea Actului Aditional nr. 9 la Contractul de închiriere nr. 92/22.12.2009 prevazut in anexa care face parte integranta din prezenta hotarare, in sensul ca se modifica:

Art. 2.1. lit. b) pct. 4 din Cap. II „Obiectul Contractului" va avea urmatorul cuprins:

„Art. 2.1. b) pct.4 Chiria datorata pentru autogreder este de 1,5% din cifra de afaceri/an, dar nu mai putin de 5000 lei anual, si va fi achitata cel tarziu la data de 01 iulie pentru anul precedent".

Art. 5.1 din Cap. V „Pretul contractului” va avea urmatorul cuprins:

„Art. 5.1. Partile au convenit ca locatarul sa plateasca o chirie de 1,5% din cifra de afaceri/an, dar nu mai putin de 5000 lei anual, si va fi achitata cel tarziu la data de 01 iulie pentru anul precedent. Plata chiriei se va face prin ordin de plata.”

Art. 2 Se împuterniceşte primarul oraşului Flamanzi sa semneze Actul Aditional nr.9 la Contractul de închiriere nr. 92/22.12.2009.

Art. 3 Celelalte prevederi ale Contractului de închiriere nr. 92/22.12.2009, rămân nemodificate.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul financiar contabil din cadrul Primăriei oraşului Flamanzi si SC LOCAL SERVICII SRL.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier local,
Lisan Gheorghe

CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Jur. Miulescu Mariana

NR.81/31.07.2019

Anexă HCL NR.81/31.07.2019

ACT ADIŢIONAL NR. 9 din data_____
la Contractul de inchiriere nr. 92/22.12.2009

I. PĂRŢILE CONTRACTANTE:

1.1. ORAŞUL FLĂMÂNZI, cu sediul în oraşul Flămânzi, judeţul Botoşani, Cod Fiscal 3372173, având contul nr. RO53TREZ11621300205XXXXX deschis la Trezoreria Botoşani, reprezentat legal prin primar OLOERIU DAN, în localitate de LOCATOR (proprietar), pe de o parte, şi

1.2. S.C. LOCAL SERVICII S.R.L., cu sediul în oraş Flămânzi, str. Dimitrie Iov, nr. 284, judeţul Botoşani, Cod fiscal 24440734, înmatriculată la ONRC la nr. J07/633/09.09.2008, reprezentată legal prin administrator AIRINEI VALENTIN, în calitate de LOCATAR (chirias), pe de altă parte,

Având în vedere prevederile HCL nr. /31.07.2019 privind aprobarea incheierii Actului Aditional nr. 9 la Contractul de închiriere nr. 92/22.12.2009

De comun acord, încheie prezentul **ACT ADIŢIONAL**:

Art. 1 Se modifica art. 2.1. lit. b) pct.4 din Cap. II „Obiectul Contractului" care va avea urmatorul cuprins:

„Art. 2.1. b) pct. Chiria datorata pentru autogreder este de 1,5% din cifra de afaceri/an, dar nu mai putin de 5000 lei anual, si va fi achitata cel tarziu la data de 01 iulie pentru anul precedent".

Art. 2 Se modifica art. 5.1. din Cap. V „Pretul Contractului" va avea urmatorul cuprins:

„Art. 5.1. Partile au convenit ca locatarul sa plateasca o chirie de 1,5% din cifra de afaceri/an, dar nu mai putin de 5000 lei anual, si va fi achitata cel tarziu la data de 01 iulie pentru anul precedent. Plata chiriei se va face prin ordin de plata."

Art. 4 Celelalte prevederi ale Contractului de inchiriere nr. 92/22.12.2009 rămân nemodificate.

Prezentul ACT ADIŢIONAL a fost încheiat în 2 (două) exemplare originale.

DELEGATAR,
ORAŞUL FLĂMÂNZI
PRIMAR
OLOERIU DAN

DELEGAT,
S.C. LOCAL SERVICII S.R.L.
ADMINISTRATOR
AIRINEI VALENTIN

ŞEF SERVICIU FINANCIAR-CONTABIL
ATODIRESEI AURELIA

COMPARTIMENT JURIDIC
GAFIŢA DUMITRU-FLORINEL

VIZAT CFP
CĂLIN OANA-ANCUŢA

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier local,
Lisan Gheorghe

CONTRASEMNEAZA,
Secretar,
Jur. Miulescu Mariana